

# 「吉祥寺駅南口暫定広場活用実験 ～まちから～」

## 出店者募集要項

— 令和5年11月実施 —



吉祥寺駅南口暫定広場

一般財団法人武蔵野市開発公社

## 目次

1 背景と目的	… 1
2 事業概要	… 2
3 応募資格	… 2
4 貸出スペース詳細	… 3
5 募集枠	… 5
6 出店料	… 5
7 出店ルール	… 5
8 申請手続き	… 6
9 その他	… 8
申請書等	… 9

## 1 背景と目的

一般財団法人武蔵野市開発公社（以下、公社）では、「様々な交流が生まれ、歩いて楽しい居心地が良いまち」を目指して、令和5年11月2日から11月30日までの期間の木曜日から日曜日で、駅前のパブリックスペースを活用する実験的な取り組み「吉祥寺駅南口暫定広場活用実験 ～まちから～」を実施します。

公社は、駅前の貴重なパブリックスペースが交流と賑いの結節点になるように「誰もが入れる場所」から「誰もが使える場所」にリメイクすることで「賑いの連続と個人を表現できる場」に変えていきたいと考えています。その一つの要素としてパブリックスペースの活用が必要と考えています。

そこで、吉祥寺駅南口暫定広場（以下、暫定広場）に、複数用途（商品展示台とベンチ）での使用可能なストリートファニチャー「まちからベンチ」を設置し、有料の貸し出しスペースとして実験的に活用することで、これからの駅前空間の在り方（使い方）を考える材料のひとつとします。

つきましては、令和5年3月実施の実験に引き続き、実施条件等を一部変更し、より吉祥寺駅前ならではの交流と賑わいを創出するため、以上の理念に沿った出店者の募集を行う運びとなりました。多くの事業者の方の応募をお待ちしています。

“まち” なかの “カラ” クリによって  
スキ “マ” が持つ “ちから” を引き出し  
  
多彩な “カラー（色）” で  
まちなか “から” 都市を豊かにしよう！

「まちから」に込められた想い

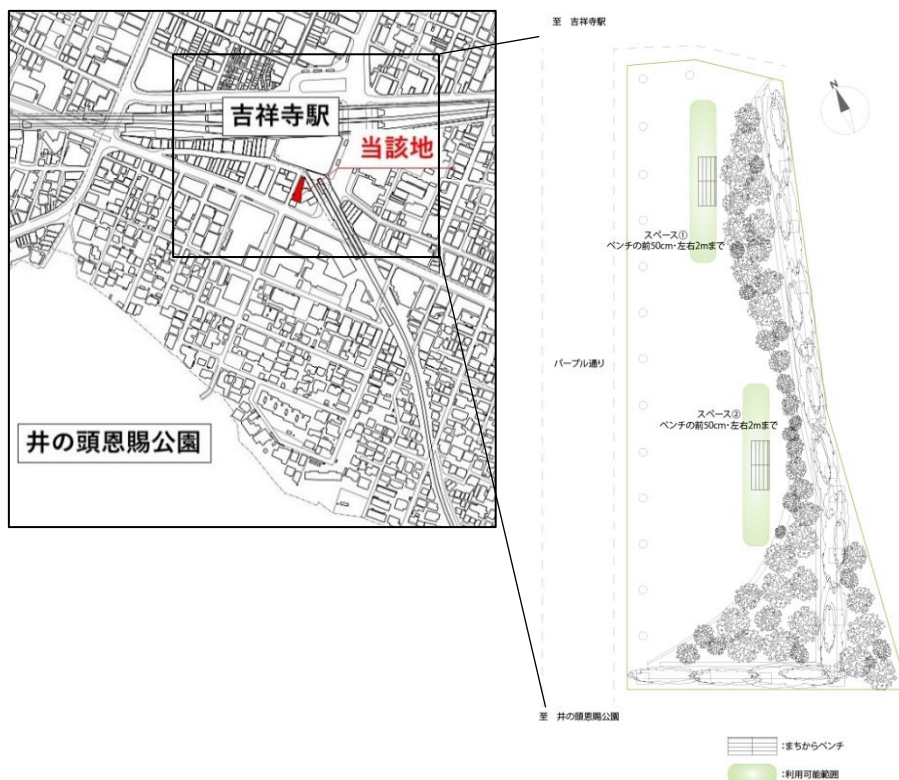
## 2 事業概要

「吉祥寺駅前ならではの交流と賑わいの創出」を目指して吉祥寺駅南口暫定広場の活用を模索する実験として、令和5年11月に当該広場を公社が事業者の方に有料で貸し出します。

### 【実施期間】

令和5年11月2日（木）から11月30日（木）までの間の木曜日から日曜日

### 【実施場所】



所在地 武蔵野市吉祥寺南町一丁目2721番2他（道路予定地）

## 3 応募資格

以下の全てに該当する必要があります。なお、応募資格があっても当社での審査の結果、出店をお断りする場合があります。

- ・個人または団体
- ・代表者が満18歳以上であること
- ・顔写真付きの公的な身分証明書等を提出できること
- ・日本国籍を有する者または出店日まで資格の期間が有効な在留資格のうち就労に関する資格を取得した外国籍の者

- ・ 取組みの趣旨と目的を理解し、使用決定後、定められた期間に出店料を納付できること
- ・ 東京都暴力団排除条例第2条第1項第1号から第5号及び同項第9号から第12号と関係を有するものでないまたは本人でないこと
- ・ この募集要項に記載されたルール等を理解し、遵守すること
- ・ 商品の搬入や出店等に必要な許認可を各自取得出来ること

#### 4 貸出スペース詳細

(全体事項)

- ・ 商品展示台あり。(商品展示台等の持ち込みも可)
- ・ ボラード(ポール状の車止め)は固定されており、取り外しは不可。
- ・ 看板などのボラード・花壇・生垣への設置は不可。
- ・ 前面道路は交通規制あります交通に関する必要な許認可は各自取得してください。

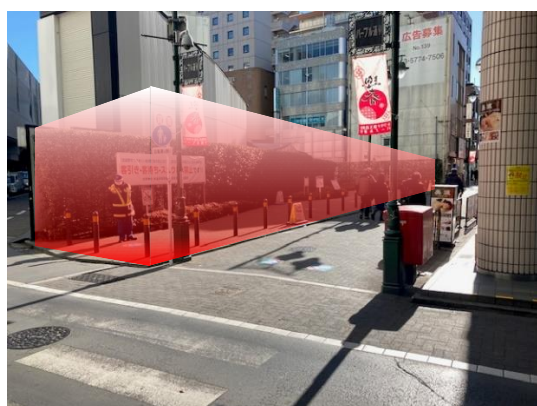
##### 【共通】



駅側から撮影した写真



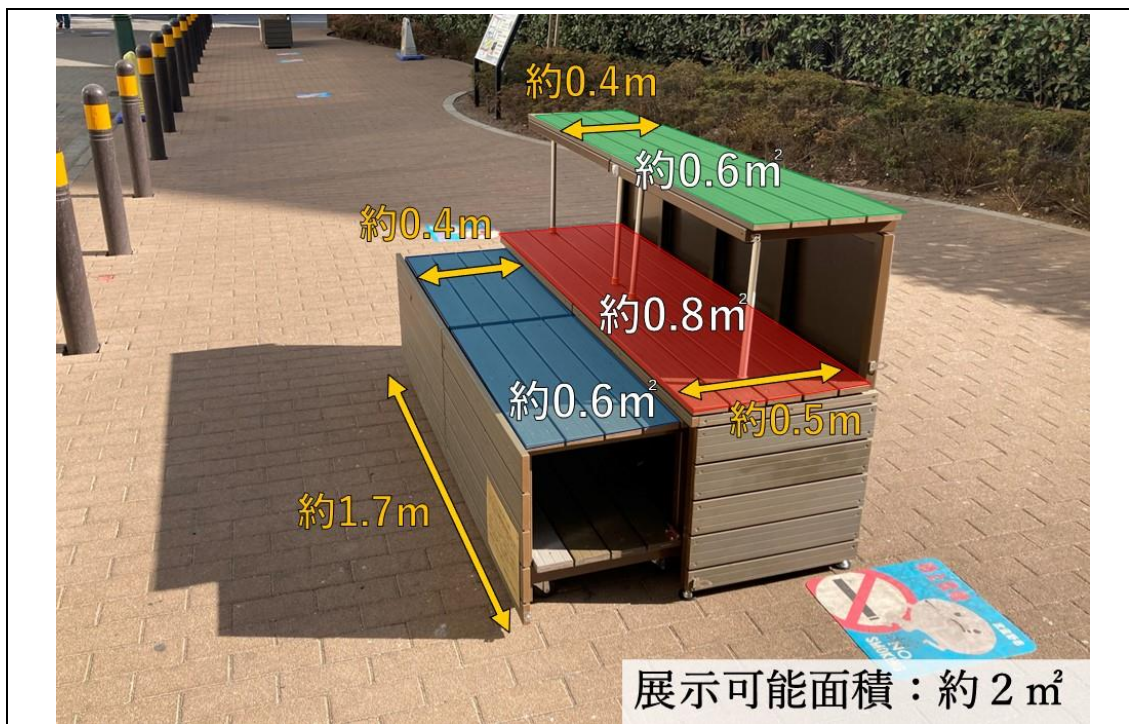
貸し出しスペース側から撮影した写真



暫定広場全体写真



(商品展示台) ※展示台として利用するためには出店者自身での変形作業が必要です



(個別事項)

	貸し出し面積	駅出入口からの距離	対面にある店舗等
スペースⅠ	約 2 m <sup>2</sup> + 左右各 2 m	20m	専門学校
スペースⅡ	約 2 m <sup>2</sup> + 左右各 2 m	30m	花屋、ラーメン屋

【スペースイメージ】



スペース①



スペース②

## 5 募集枠

スペースⅠ・Ⅱ 各17枠（平日7枠、土日祝日10枠）

※各出店日は午前10時から午後8時までです。

## 6 出店料

（スペースⅠ・Ⅱ共通）

出店料		
スペースⅠ	平日	4,400円／日（税込み）
スペースⅡ	土日祝日	8,800円／日（税込み）

## 7 出店ルール

- ・使用の許可を受けた個人及び団体は、第三者に対してその権利等を譲渡または転貸してはならない。
- ・出店者がSNS等で出店情報発信をする際には、実験的に認められている出店スペースであること、また、実験主体が公社である旨を明記すること。
- ・出店日は出店前と出店後に周辺のゴミ拾いを行うこと。
- ・出店日は出店前、出店中、出店後の写真を撮影し、速やかに開発公社に送付すること。なお、出店中の写真は1回送付すればよい。（出店中の写真は、HPや広報等で使用する場合があります。）
- ・出店者は適切に現場管理を行うこと。
- ・出店に際して発生したゴミは、出店者の責任において持ち帰ること。
- ・出店者の瑕疵等により貸し出し施設等をき損または汚損したときは、出店者の責任と負担により原形に復す、またはこれに要する費用を賠償すること。
- ・搬入搬出時及び、使用中における展示物及び物品等の盗難・破損は、いかなる場合においても出店者の責任により対処すること。
- ・出店者は、出店時に出店許可証を携帯しなければならない。
- ・出店許可証が交付された後、公社の故意または瑕疵より使用が中止された場合、使用中止日以降の出店料の100分の200を出店者に支払うものとする。なおこれによって中止された事業について、公社は補償等を行わない。

## 8 申請手続き

### ① 申請

- ・申請期限までに出店申請書に必要事項記入し、その他提出書類と併せて公社にメールで送付してください。

申請期限	<p>以下の①及び②の内、いずれか早い日</p> <p>①出店を希望する日から起算して10日前の17時※例1</p> <p>②各募集枠において、最初の申請があった日※から起算して3日後の17時※例2</p> <p>※例1 初日が11/16の場合は11/6の17時が申請期限</p> <p>※例2 10/3に最初の申請があった場合、10/6の17時が申請期限</p> <p>※当該日が土曜・日曜・祝日の場合は、当社の翌営業日を起算日とする。</p>
提出書類	<ul style="list-style-type: none"> <li>・出店申請書</li> <li>・身分証明書など申請者についてわかる書類</li> <li>・出店内容のわかる書類</li> </ul>
申請の限度	<p>2日</p> <p>※異なる申請者であっても同一事業者と判断した場合は、貸し出しをお断りします。</p>
提出書類の送付先	<p>一般財団法人武蔵野市開発公社（5MBまで）</p> <p>E-mail machiz@m-kaihatsukosha.or.jp</p>

### ② 審査

- ・社内基準に基づいて審査を実施します。下記の審査項目を踏まえて総合的に評価を行い、出店者を選定します。

<p><b>【主な審査項目】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・応募資格を有しているか。</li> <li>・市内創業者である。</li> <li>・市内限定店または市内に発祥店があり、かつ市内商店会に加入している。</li> <li>・市内創業検討者で、女性、29歳以下の男性または65歳以上の男性のいずれかに該当する。</li> <li>・市内創業検討者で、30歳以上64歳以下の男性。</li> <li>・市内創業者またはその継承者から事業を継承している。</li> <li>・不特定多数の人を対象に商売や発信するために、当該スペースを利用する。</li> <li>・既に申請者自身の表現として、個人の意思をもって商売や発信など事業を行っている。</li> <li>・今後の事業や取り組みは、申請者自身の表現の機会として実施したいと考えている。</li> </ul>
---



③ 審査結果の通知

- ・審査結果については、審査通過の有無に関わらず申込期限翌日（休日の場合は翌営業日）から起算して3日以内にメール等でお知らせします。

※例1 10/6(金)が申請期限だった場合は、10/12（木）までに通知します

※例2 10/9(月祝)が申請期限だった場合は、10/12（木）までに通知します

④ 出店料の納入

- ・審査に通過した方は、担当者からの案内に従い、出店料の全額を所定の期日までに速やかに納入してください。

出店料		
スペースⅠ	平日	4,400円／日(税込み)
スペースⅡ	土日祝日	8,800円／日(税込み)

※インターネット上のプラットフォームをご利用になる場合には、システム利用料などの追加料金が発生する場合があります。

⑤ 出店許可証等の送付

- ・出店料の納入確認後、申請者に対して出店許可証及び出店マニュアルを送付します。
- ・出店日は必ず出店許可書を携帯してください。

【キャンセルポリシー】

出店する日（初日）から起算して10日前まで（公社営業日でない場合は翌営業日）

→ 出店料の100分の100

出店する日（初日）から起算して公社の1営業日前

→ 出店料の100分の50

出店日当日（初日以降）

→ 返還なし

## 9 その他

### ① 保険について

公社で、イベント保険に加入します。出店者は、各自の判断で自賠償責任保険等にご加入ください。

### ② 出店料の返還について

自然災害（被災者生活再建支援法2条1号）により使用が難しいと判断した場合、公社は出店者に対して災害発生日以降の出店料の100分の100を返還します。

### ③ 出店許可の取消

出店許可後に申請内容に虚偽が見つかった場合、公社はその出店許可を取り消します。この場合、出店料の返還は行いません。

### ④ 申請者の対応記録について

今回の実験における申請者の対応等については記録を行います。将来的に当事業を継続することになった場合には、今回の記録を踏まえて審査を行う場合があります。

年 月 日

吉祥寺駅南口暫定広場活用実験 出店申請書

一般財団法人 武蔵野市開発公社 理事長 殿

〒  
申請者 住 所

団体名

氏 名

電 話

私は、「吉祥寺駅南口暫定広場活用実験」出店者募集要項を十分理解し、遵守することを誓約し、下記のとおり申請します。

現場責任者名 連絡先	氏 名 電 話 番 号 メールアドレス								
出店を希望する 募集枠	<table border="1"><thead><tr><th>希望日</th><th>希望スペース（スペースⅠ またはスペースⅡ）</th></tr></thead><tbody><tr><td>（記入例） 11/2</td><td>（記入例） スペースⅠ</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></tbody></table>	希望日	希望スペース（スペースⅠ またはスペースⅡ）	（記入例） 11/2	（記入例） スペースⅠ				
希望日	希望スペース（スペースⅠ またはスペースⅡ）								
（記入例） 11/2	（記入例） スペースⅠ								
出店時間帯	※実際に出店する時間を記入してください。								
事業内容									

添付資料

- ☐ 身分証明書など申請者及び出店者についてわかる書類  
☐ 出店内容のわかる書類（取り扱う商材がわかる資料や他のイベントスペースの出店風景など）  
☐ その他（ ）

## 申請者及び実施事業について

【審査項目】（記載内容をよく読み、該当する項目にチェックを入れてください。）

- ☐ 不特定多数の人を対象に商売や発信するために、当該スペースを利用する。
- ☐ 既に申請者自身の表現として、個人の意思をもって商売や発信など事業を行っている。
- ☐ 今後の事業や取り組みは、申請者自身の表現の機会として実施したいと考えている。
- ☐ 市内創業者である。
- ☐ 市内限定店または市内に発祥店があり、かつ市内商店会に加入している。
- ☐ 市内創業検討者で、女性、29歳以下の男性または65歳以上の男性のいずれかに該当する。
- ☐ 市内創業検討者で、30 歳以上 64 歳以下の男性。
- ☐ 市内創業者またはその継承者から事業を継承している。
- ☐ 代表者が満 18 歳以上である。
- ☐ 顔写真付きの公的な身分証明書等を提出できる。
- ☐ 日本国籍を有する者または就労ビザを取得した外国籍の者である
- ☐ 取組みの趣旨と目的を理解し、使用決定後速やかに出店料を納付できる
- ☐ 暴力団等の反社会的勢力または反社会的勢力と関係を有するものでない
- ☐ 「吉祥寺駅南口暫定広場活用実験」 出店者募集要項に記載されたルール等を理解し、守れる。

吉祥寺駅南口暫定広場活用実験 出店許可証

殿

一般財団法人 武蔵野市開発公社  
理事長 堀井建次

令和5年 月 日付で申請のあった吉祥寺駅南口暫定広場活用実験への出店について、  
下表のとおり許可します。

日付	出店スペース
11月●日～●日	スペース●
11月●日	スペース●

緊急連絡

- ・ 平日 9:00～17:00  
一般財団法人武蔵野市開発公社 TEL：0422-22-0381
- ・ 上記以外の時間  
〇〇〇〇株式会社 TEL：0422-〇〇-〇〇〇〇

注意事項

1. 「吉祥寺駅南口暫定広場活用実験」 出店者募集要項の記載事項を遵守してください。
2. 出店時は、必ずこの使用許可証を携帯してください。
3. 出店に必要な許認可は、出店者が取得してください。
4. 出店にあたっては周辺の店舗及び来街者に配慮してください。
5. 音量には十分配慮してください。
6. 火気の使用はできません。
7. 動物の持ち込みはできません。
8. 前面道路は使用範囲ではありません。看板や商品を出さないでください。
9. 前面道路は交通規制により、一般車両の進入ができません。
10. 事故等については、損害賠償責任保険に加入する等、出店者の責任で対応してください。  
なお、事故等が発生した場合は速やかに下記の場所に連絡してください。
11. 使用中に発生したゴミ等は持ち帰ってください。
12. ベンチは動かさないでください。
13. 終了後は、貸出時の原状に戻してください。
14. 周辺建造物等を破損した場合または使用後物品等の残置が有る場合は、対応費用として賠償金を請求させていただくことがあります。
15. 当社は、出店における責任を一切負いません。
16. その他出店に関して疑義が生じた時は職員の指示に従ってください。
17. 申請者以外の方への転借及び共同での使用はできません。
18. 以上の事が守れない時は、出店期間中であっても許可を取り消す場合があります。